**ГОСТОВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**ШАБАЛИНСКОГО РАЙОНА**

**КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

# Р Е Ш Е Н И Е

**от 25.02. 2019г. № 13 / 69\_\_**

**п.Гостовский**

**О внесении изменений и дополнений в решение Гостовской сельской Думы от 14.12.2017 г. № 4/27 « Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Гостовское сельское поселение»**

В соответствии с Законом Кировской области № 197-ЗО от 03.12.2018 « О порядке определения границ прилегающих территорий для целей благоустройства в Кировской области», Гостовская сельская Дума РЕШИЛА:

1.Внести в Правила благоустройства Гостовского сельского поселения, утвержденных решением Гостовской сельской Думы от 14.12.2017 года № 4/27, следующие изменения и дополнения:

1.1. В пункт 1 п.п.1.6. внести изменение « **прилегающая территория** – территория , которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц( в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы) и которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным настоящими правилами.»

1.2. Пункт 2 дополнить подпунктом 2.27 следующего содержания :

«**2.27.Порядок определения границ прилегающих территорий.**

2.27.1.Границы прилегающих территорий определяются правилами благоустройства территории муниципального образования Гостовское сельское поселение.

2.27.2.Границы прилегающих территорий определяются в метрах, по периметру, при этом по каждой стороне периметра граница устанавливается индивидуально, в следующем порядке:

1) для жилых домов (объектов индивидуального жилищного строительства, жилых домов блокированной застройки):

а)в случае , если жилой дом расположен на земельном участке , который образован , - от границ земельного участка и до дорог , а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров , но не более 6 метров;

б)в случае , если земельный участок не образован .- от ограждения вокруг жилого дома и до дорог , а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров , но не более 6 метров;

в)в случае , если земельный участок не образован и не имеет ограждения вокруг жилого дома , - от границ жилого дома и до дорог , а в случае наличия вдоль дорог тротуаров- до таких тротуаров , но не более 6 метров;

2)для многоквартирных домов в случае , если многоквартирный дом расположен на земельном участке , который образован не по границам этого дома, - от границ земельного участка , но не более 6 метров;

3)для встроено-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, строений, сооружений:

а)в случае, если встроено-пристроенные к многоквартирным домам нежилые здания, строения, сооружения расположены на земельном участке , который образован,- от границ земельного участка вдоль встроено- пристроенных нежилых зданий, строений, сооружений и до дорог ( в случае размещения встроено-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, строений, сооружений вдоль дорог), а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров , но не более 15 метров;

б)в случае, если земельный участок под встроено-пристроенными к многоквартирным домам нежилыми зданиями, строениями, сооружениями не образован, - от границ встроено- пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, строений, сооружений и до дорог ( в случае размещения встроено- пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, строений, сооружений вдоль дорог) , а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров , но не более 15 метров;

4)для отдельно стоящих нежилых зданий, строений, сооружений:

а)в случае, если нежилое здание , строение, сооружение расположено на земельном участке , который образован, - от границ земельного участка и до дорог ( в случае размещения нежилых зданий, строений, сооружений вдоль дорог) , включая дороги для подъезда на территорию нежилого здания , строения, сооружения , а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров , но не более 15 метров;

б)в случае , если земельный участок не образован, - от ограждения вокруг нежилого здания, строения , сооружения и до дорог ( в случае размещения нежилых зданий, строений, сооружений вдоль дорог), включая дороги для подъезда на территорию нежилого здания , строения, сооружения, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров , но не более 15 метров;

в)в случае, если земельный участок не образован и не имеет ограждения, -от границ нежилого здания, строения, сооружения и до дорог , а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров , но не более 15 метров;

5)для нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, используемых для оказания услуг общественного питания, бытовых и иных услуг ( далее – нестационарные объекты), размещенных без предоставления земельного участка , либо если земельный участок под ним не образован или границы его местоположения не уточнены, - от данных объектов и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров , но не более 3 метров;

6)для нестационарных объектов , размещенных на земельных участках , которые образованы, -от границ земельного участка и до дорог , а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 3 метров;

7) для строительных площадок – от ограждения строительной площадки , а в случае его отсутствия – от границ земельного участка , который образован , и до дорог , а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 10 метров.

2.27.3.При наличии установленных в соответствии с законодательством красных линий границы прилегающих территорий определяются с их учетом.

2.27.4.В случае ,если граница прилегающей территории , определенная в порядке ,установленном частью 2.27.2 настоящей статьи, включает в себя земельные участки, у которых имеются собственники и ( или) иные законные владельцы , то граница прилегающей территории устанавливается до границ указанных земельных участков.

2.27.5.При пересечении двух и более прилегающих территорий границы прилегающей территории определяются пропорционально общей площади зданий, строений, сооружений и образованных земельных участков , к которым устанавливается прилегающая территория.

2.27.6.Исходя из особенностей расположения зданий , строений, сооружений, земельных участков, относительно которых устанавливается прилегающая территория. в том числе геологических, наличие зон с особенными условиями использования территорий, границы прилегающей территории могут быть изменены в сторону увеличения путем заключения соглашения между собственником и ( или) иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка и администрацией Гостовского сельского поселения в порядке , установленном Гостовской сельской Думой.