

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

О заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения

Общество с ограниченной ответственностью « Система ЮГ»

(лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения (далее – заявитель))

612020 Кировская область Шабалинский район пгт Ленинское ул.Фрунзе д.21б, 8 (83345) 2-21-50, sistema2012ug@yandex.ru

(адрес (место нахождения), контактные данные (телефон, адрес электронной почты) заявителя

I. Сведения о соответствии заявителя установленным требованиям

	Содержание сведений
1. Сведения об отсутствии решения о ликвидации юридического лица - заявителя или прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя	Решение о ликвидации юридического лица отсутствуют. Сведения подтверждаются Выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц (Приложение №3 к настоящей инициативе).
2. Сведения об отсутствии определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении заявителя	Определение суда о возбуждении производства по делам о банкротстве в отношении Заявителя отсутствуют. Сведения подтверждаются Выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц(Приложение №3 к настоящей инициативе).
3 Сведения об отсутствии недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный год, размер которых превышает 25 процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период	Недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год, размер которых превышает 25 процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период отсутствуют. Сведения подтверждаются справками налогового органа, территориального органа Фонда социального страхования РФ о состоянии расчетов заявителя по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы РФ, подтверждающие исполнение заявителем обязанности по уплате обязательных платежей (Приложения № 4,5 к настоящей инициативе).
4. Сведения о наличии у заявителя средств или возможности их получения в размере не менее 5 процентов объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на модернизацию объекта концессионного соглашения, которые предполагается	Наличие у Заявителя средств в размере не менее 5 процентов от заявленного в проекте концессионного соглашения предельного размера расходов на модернизацию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения и (или) возможности их получения

осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения)	подтверждается приложением № 7 к настоящей инициативе.
---	--

II. Сведения, подтверждающие соответствие инициативы заявителя программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, государственным программам РФ, субъектов РФ, муниципальным программам, за исключением случаев, если объектом концессионного соглашения является имущество, указанное в части 1.2 статьи 10 ФЗ «О концессионных соглашениях»

5. Наименование органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении вида имущества, являющегося объектом концессионного соглашения	МО Шабалинский муниципальный район Шабалинского района Кировской области
6. Имущество, являющееся объектом концессионного соглашения, которое планируется создать (реконструировать) в рамках концессионного соглашения, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанного с объектами недвижимого имущества и предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и его существенные характеристики	<ol style="list-style-type: none"> 1. Здание котельной с оборудованием 2. Теплотрасса 3. Здание котельной с оборудованием 4. Теплотрасса 5. Здание котельной с оборудованием 6. Теплотрасса 7. Здание котельной с оборудованием 8. Теплотрасса 9. Здание котельной с оборудованием 10. Теплотрасса 11. Здание котельной с оборудованием 12. Теплотрасса 13. Здание котельной с оборудованием 14. Теплотрасса 15. Здание котельной с оборудованием 16. Теплотрасса 17. Здание котельной с оборудованием 18. Теплотрасса 19. Здание котельной с оборудованием 20. Теплотрасса 21. Здание котельной с оборудованием 22. Теплотрасса.
7. Адрес (место нахождения) предлагаемого к созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения	<ol style="list-style-type: none"> 1. Кировская область, Шабалинский р-н, пгт. Ленинское, ул. Гагарина, д.75а 2. Кировская область, Шабалинский р-н, пгт. Ленинское, ул. Гагарина 3. Кировская область, Шабалинский р-н, пгт. Ленинское, ул. Советская, д.33 4. Кировская область, Шабалинский р-н, пгт. Ленинское, ул. Советская 5. Кировская область, Шабалинский р-н, пгт. Ленинское, пл. Ленина, д.2а 6. Кировская область, Шабалинский р-н, пгт. Ленинское, пл. Ленина 7. Кировская область, Шабалинский р-н, пгт. Ленинское, ул. Гусарова, д.14а

	<p>8. Кировская область, Шабалинский р-н, пгт. Ленинское, ул. Гусарова</p> <p>9. Кировская область, Шабалинский р-н, пгт. Ленинское, ул. Калинина, д.4</p> <p>10. Кировская область, Шабалинский р-н, пгт. Ленинское, ул. Калинина</p> <p>11. Кировская область, Шабалинский р-н, с. Семеновское, ул. Победы, д.14</p> <p>12. Кировская область, Шабалинский р-н, с. Семеновское, ул. Победы</p> <p>13. Кировская область, Шабалинский р-н, с. Архангельское, ул. Советская, д.36а</p> <p>14. Кировская область, Шабалинский р-н, с. Архангельское, ул. Советская</p> <p>15. Кировская область, Шабалинский р-н, с. Черновское, ул. Набережная, д.4а</p> <p>16. Кировская область, Шабалинский р-н, с. Черновское, ул. Набережная</p> <p>17. Кировская область, Шабалинский р-н, с. Соловецкое, ул. Школьная, д.5а</p> <p>18. Кировская область, Шабалинский р-н, с. Соловецкое, ул. Школьная</p> <p>19. Кировская область, Шабалинский р-н, с. Высокораменское, ул. Свободы, д.25а</p> <p>20. Кировская область, Шабалинский р-н, с. Высокораменское, ул. Свободы</p> <p>21. Кировская область, Шабалинский р-н, с. Новотроицкое, ул. Кооперативная, 4а</p> <p>22. Кировская область, Шабалинский р-н, с. Новотроицкое, ул. Кооперативная</p>
<p>8. Срок передачи концедентом концессионеру объектов концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению недвижимого имущества или недвижимого и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением</p>	<p>10 дней с момента заключения концессионного соглашения</p>
<p>9. Наличие либо отсутствие проектной документации</p>	<p>Проектная документация будет разработана в соответствии с условиями концессионного соглашения</p>
<p>10. Техничко-экономические характеристики объектов концессионного соглашения</p>	<p>Техничко-экономические характеристики объекта концессионного соглашения представлены в приложении № 2 Проекта концессионного соглашения</p>

11. Краткое описание актуальности, целей и задач предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения, включая проблемы, на решение которых он направлен

Цель проекта: Модернизация котельных и тепловых сетей, модернизация котельного оборудования. Повышение надежности, эффективности, устойчивости работы объектов и систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями; Повышение качества оказываемых услуг по теплоснабжению; Снижение потерь теплоносителя в системе теплоснабжения при передаче тепловой энергии; Формирование условий для бесперебойного и качественного теплоснабжения потребителей бюджетной сферы и прочих потребителей тепловой энергии Шабалинского района.

Задача проекта: Сохранение муниципального имущества. Модернизация, ремонт, существующих объектов теплоснабжения, замена технологического оборудования; Улучшение условий труда машинистов котельных; Снижение производственных затрат, повышение экономической эффективности предоставляемых услуг теплоснабжения и применения энергосберегающих технологий; Повышение надежности систем теплоснабжения. Повышение технической оснащенности.

Проект направлен на решение следующих проблем:

- ликвидация разрушения муниципального имущества,
- улучшение качества предоставления коммунальных услуг потребителям.

Актуальность и планируемый экономический и социальный эффект проекта:

- сохранение муниципального имущества;
- улучшение условий труда машинистов котельной;
- снижение затрат на собственные нужды

Снижение потерь при передаче теплоносителя, снижение аварийности

12. Сметная стоимость предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения на этапе модернизации и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения (расходы по проекту на каждом из указанных этапов с разбивкой на

1. Модернизация котельной с оборудованием и тепловой сети Кировская область, Шабалинский р-н, пгт. Ленинское, ул. Гагарина, д.75а. – 305 000 рублей. Года реализации – 2018г, 2025 г.
2. Модернизация здания котельной с оборудованием, и теплотрассы Кировская

источники финансирования: собственные и заемные средства, финансирование из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации с указанием бюджета, по годам реализации проекта)

область, Шабалинский р-н, пгт. Ленинское, ул. Советская, д.33 - 460 000 рублей. Года реализации – 2019 г, 2021 г, 2025 г.

3. Модернизация здания котельной с оборудованием, и теплотрассы Кировская область, Шабалинский р-н, пгт. Ленинское, пл. Ленина, д.2а – 180 000 рублей. Года реализации – 2019 г, 2022 г, 2025 г.

4. Модернизация здания котельной с оборудованием, и теплотрассы Кировская область, Шабалинский р-н, пгт. Ленинское, ул. Гусарова, д.14а – 300 000 рублей. Года реализации – 2019 г., 2026 г., 2027 г.

5. Модернизация здания котельной с оборудованием, и теплотрассы Кировская область, Шабалинский р-н, пгт. Ленинское, ул. Калинина, д.4 – 680 000 рублей. Года реализации – 2026 г, 2027 г.

6. Модернизация здания котельной с оборудованием, и теплотрассы Кировская область, Шабалинский р-н, с. Семеновское, ул. Победы, д.14 – 260 000 рублей. Года реализации – 2019 г, 2023 г.

7. Модернизация здания котельной с оборудованием, и теплотрассы, Кировская область, Шабалинский р-н, с. Архангельское, ул. Советская, д.36а - 480 000 рублей. Года реализации – 2020 г, 2025 г, 2027 г.

8. Модернизация здания котельной с оборудованием, и теплотрассы, Кировская область, Шабалинский р-н, с. Черновское, ул. Набережная, д.4а- 1090 000 рублей. Года реализации – 2018 г, 2021 г, 2022 г, 2024 г.

9. Модернизация здания котельной с оборудованием, и теплотрассы, Кировская область, Шабалинский р-н, с. Соловецкое, ул. Школьная, д.5а – 220 000 рублей. Года реализации – 2022 г, 2023 г.

10. Модернизация здания котельной с оборудованием, и теплотрассы, Кировская область, Шабалинский р-н, с. Высокораменское, ул. Свободы, д.25а- 845 000 рублей. Года реализации – 2018 г., 2019 г, 2020 г, 2023 г, 2025 г, 2026г.

11. Модернизация здания котельной с оборудованием, и теплотрассы Кировская область, Шабалинский р-н, с. Новотроицкое, ул. Кооперативная, 4а- 730 000 рублей. Года реализации – 2020 г, 2024 г, 2025 г.

<p>13. Информация об использовании инновационных технологий при реализации проекта концессионного соглашения, в том числе при разработке проектной документации, на стадиях модернизации и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения</p>	<p>Инновационных технологий при реализации проекта нет</p>
---	--

Приложения:

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов Заявителя:
 - Устав Общества с ограниченной ответственностью «Система ЮГ»;
 - Свидетельство о государственной регистрации юридического лица;
 - Свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации;
2. Проект концессионного соглашения с приложениями;
3. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;
4. Справка о состоянии расчетов по налогам и сборам;
5. Справка о размере задолженности по обязательным платежам в Фонд Социального страхования РФ;
6. Справка о состоянии расчетного счета ООО «Система ЮГ».

Директор
ООО «Система ЮГ»
М.П.

«18» мая 2017 года



Ю.П.Глушков