ШАБАЛИНСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 23 августа 2019 г. N 38/367

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ,

ЕЖЕГОДНОГО ДОПОЛНЕНИЯ И ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ ИМУЩЕСТВА

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ШАБАЛИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН,

ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВО ВЛАДЕНИЕ

И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ

ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ

МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

В целях реализации положений Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=E8A7E57AF51C0F2F5C626D55151845F4E5F4E38226749C0A4F14A9689E06AEFE6B83F508189063998BC865EF68d17CF) от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", улучшения условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории Шабалинского района, на основании [Устава](consultantplus://offline/ref=E8A7E57AF51C0F2F5C627358037419FDE6F9BB8E2274925F1344AF3FC156A8AB39C3AB5159D470998AD667EE6B1746F8DECF32EFAC4170418289A52Ed67FF) муниципального образования Шабалинский муниципальный район Шабалинская районная Дума решила:

1. Утвердить [Порядок](#P53) формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня имущества муниципального образования Шабалинский муниципальный район, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Утвердить [виды](#P241) муниципального имущества, которое используется для формирования перечня муниципального имущества муниципального образования Шабалинский муниципальный район, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

3. Определить администрацию Шабалинского района уполномоченным органом муниципального образования Шабалинский муниципальный район по формированию, ведению, а также опубликованию Перечня муниципального имущества муниципального образования Шабалинский муниципальный район, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень).

4. Администрации Шабалинского района в течение месяца с даты вступления

в силу настоящего решения обеспечить опубликование [Перечня](#P151) в средствах

массовой информации, а также его размещение в

информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с

2

требованиями [части 4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=E8A7E57AF51C0F2F5C626D55151845F4E5F4E38226749C0A4F14A9689E06AEFE7983AD041A907E9E89DD33BE2E491FAB9A843EECB25D7142d97CF) Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ

"О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации"

по форме согласно приложению 1 к утвержденному Порядку, указанному в части

1 настоящего Решения.

5. [Решение](consultantplus://offline/ref=E8A7E57AF51C0F2F5C627358037419FDE6F9BB8E2275925B1243AF3FC156A8AB39C3AB514BD4289588D679EE6B0210A998d97AF) Шабалинской районной Думы от 31.03.2017 N 8/102 "Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества муниципального образования Шабалинский муниципальный район, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)" признать утратившим силу.

6. [Решение](consultantplus://offline/ref=E8A7E57AF51C0F2F5C627358037419FDE6F9BB8E2275935C1145AF3FC156A8AB39C3AB514BD4289588D679EE6B0210A998d97AF) Шабалинской районной Думы от 15.02.2019 N 33/310 "О внесении изменений в решение Шабалинской районной Думы от 31.03.2017 N 8/102 "Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества муниципального образования Шабалинский муниципальный район, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)" признать утратившим силу.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы администрации района по вопросам имущества и жизнеобеспечения А.В. Медведева.

8. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Председатель

Шабалинской районной Думы

Кировской области

Л.П.ГРЕДИН

Глава

Шабалинского района

Кировской области

А.Е.РОГОЖНИКОВ

Утвержден

решением

Шабалинской районной Думы

Кировской области

от 23 августа 2019 г. N 38/367

ПОРЯДОК

ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ, ЕЖЕГОДНОГО ДОПОЛНЕНИЯ И ОПУБЛИКОВАНИЯ

ПЕРЕЧНЯ ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ШАБАЛИНСКИЙ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН, ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ

ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ

МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ,

ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ

МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

1. Общие положения

Настоящий Порядок определяет правила формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования Шабалинский муниципальный район, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), требования к имуществу, сведения о котором включаются в Перечень, в целях предоставления указанного имущества на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - организации инфраструктуры поддержки).

2. Цели создания и основные принципы формирования, ведения,

ежегодного дополнения и опубликования Перечня

2.1. В Перечне содержатся сведения о муниципальном имуществе муниципального образования Шабалинский муниципальный район, свободном от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренном [частью 1 статьи 18](consultantplus://offline/ref=E8A7E57AF51C0F2F5C626D55151845F4E5F4E38226749C0A4F14A9689E06AEFE7983AD041A907E9D82DD33BE2E491FAB9A843EECB25D7142d97CF) Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", предназначенном для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям инфраструктуры поддержки с возможностью отчуждения на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E8A7E57AF51C0F2F5C626D55151845F4E5F7E18621729C0A4F14A9689E06AEFE6B83F508189063998BC865EF68d17CF) от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и в случаях, указанных в [подпунктах 6](consultantplus://offline/ref=E8A7E57AF51C0F2F5C626D55151845F4E5F4E08121799C0A4F14A9689E06AEFE7983AD011E9176CCDB9232E2681C0CA89B843DEDAEd57FF), [8](consultantplus://offline/ref=E8A7E57AF51C0F2F5C626D55151845F4E5F4E08121799C0A4F14A9689E06AEFE7983AD011E9376CCDB9232E2681C0CA89B843DEDAEd57FF) и [9 пункта 2 статьи 39.3](consultantplus://offline/ref=E8A7E57AF51C0F2F5C626D55151845F4E5F4E08121799C0A4F14A9689E06AEFE7983AD041F987D93DE8723BA671E12B79B9B21EFAC5Dd771F) Земельного кодекса Российской Федерации.

2.2. Формирование Перечня осуществляется в целях:

2.2.1. Обеспечения доступности информации об имуществе, включенном в Перечень, для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций инфраструктуры поддержки.

2.2.2. Предоставления имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию Шабалинский муниципальный район во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе возмездно, безвозмездно и по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям инфраструктуры поддержки.

2.2.3. Реализации полномочий администрации Шабалинского района в сфере оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

2.2.4. Повышения эффективности управления муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Шабалинский муниципальный район, стимулирования развития малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Шабалинский муниципальный район.

2.3. Формирование и ведение Перечня основывается на следующих основных принципах:

2.3.1. Достоверность данных об имуществе, включаемом в Перечень, и поддержание актуальности информации об имуществе, включенном в Перечень.

2.3.2. Ежегодная актуализация Перечня (до 1 ноября текущего года), осуществляемая на основе предложений, в том числе внесенных по итогам заседаний общественного Совета по развитию предпринимательства и улучшению инвестиционного климата в муниципальном образовании Шабалинский муниципальный район, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства и органов местного самоуправления.

2.3.3. Взаимодействие с некоммерческими организациями, выражающими интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, институтами развития в сфере малого и среднего предпринимательства в ходе формирования и дополнения Перечня.

3. Формирование, ведение Перечня, внесение в него изменений,

в том числе ежегодное дополнение Перечня

3.1. Перечень, изменения и ежегодное дополнение в него утверждаются постановлением администрации Шабалинского района.

3.2. Формирование и ведение Перечня осуществляется администрацией Шабалинского района (далее - уполномоченный орган) в электронной форме, а также на бумажном носителе. Уполномоченный орган отвечает за достоверность содержащихся в Перечне сведений.

3.3. В Перечень вносятся сведения об имуществе, соответствующем следующим критериям:

3.3.1. Имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

3.3.2. В отношении имущества федеральными законами не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду.

3.3.3. Имущество не является объектом религиозного назначения.

3.3.4. Имущество не требует проведения капитального ремонта или реконструкции, не является объектом незавершенного строительства.

3.3.5. Имущество не включено в действующий в текущем году и на очередной период акт о планировании приватизации муниципального имущества, принятый в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E8A7E57AF51C0F2F5C626D55151845F4E5F7ED8B24769C0A4F14A9689E06AEFE6B83F508189063998BC865EF68d17CF) от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", а также в перечень имущества муниципального образования Шабалинский муниципальный район, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям.

3.3.6. Имущество не признано аварийным и подлежащим сносу.

3.3.7. Имущество не относится к жилому фонду или объектам сети инженерно-технического обеспечения, к которым подключен объект жилищного фонда.

3.3.8. Земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства.

3.3.9. Земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным [подпунктами 1](consultantplus://offline/ref=E8A7E57AF51C0F2F5C626D55151845F4E5F4E08121799C0A4F14A9689E06AEFE7983AD041C907C93DE8723BA671E12B79B9B21EFAC5Dd771F) - [10](consultantplus://offline/ref=E8A7E57AF51C0F2F5C626D55151845F4E5F4E08121799C0A4F14A9689E06AEFE7983AD03199076CCDB9232E2681C0CA89B843DEDAEd57FF), [13](consultantplus://offline/ref=E8A7E57AF51C0F2F5C626D55151845F4E5F4E08121799C0A4F14A9689E06AEFE7983AD03199376CCDB9232E2681C0CA89B843DEDAEd57FF) - [15](consultantplus://offline/ref=E8A7E57AF51C0F2F5C626D55151845F4E5F4E08121799C0A4F14A9689E06AEFE7983AD03199576CCDB9232E2681C0CA89B843DEDAEd57FF), [18](consultantplus://offline/ref=E8A7E57AF51C0F2F5C626D55151845F4E5F4E08121799C0A4F14A9689E06AEFE7983AD03199876CCDB9232E2681C0CA89B843DEDAEd57FF) и [19 пункта 8 статьи 39.11](consultantplus://offline/ref=E8A7E57AF51C0F2F5C626D55151845F4E5F4E08121799C0A4F14A9689E06AEFE7983AD03199976CCDB9232E2681C0CA89B843DEDAEd57FF) Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

3.3.10. В отношении имущества, закрепленного за муниципальным унитарным предприятием, муниципальным учреждением, владеющим им соответственно на праве хозяйственного ведения или оперативного управления (далее - балансодержатель), представлено предложение балансодержателя о включении указанного имущества в Перечень, а также письменное согласие администрации Шабалинского района, уполномоченной на согласование сделки с соответствующим имуществом, на включение имущества в Перечень в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки.

3.3.11. Имущество не относится к вещам, которые теряют свои натуральные свойства в процессе использования (потребляемым вещам), к малоценному движимому имуществу, к имуществу, срок службы которого составляет менее пяти лет или его предоставление в аренду на срок пять и более лет в соответствии с законодательством Российской Федерации не допускается, а также не является частью неделимой вещи.

3.4. Сведения об имуществе группируются в Перечне по поселениям, на территории которых имущество расположено, а также по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), земельные участки, движимое имущество).

3.5. Внесение сведений об имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений об имуществе из Перечня осуществляются постановлением уполномоченного органа по его инициативе или на основании предложений общественного Совета по развитию предпринимательства и улучшению инвестиционного климата в муниципальном образовании Шабалинский муниципальный район, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства, органов местного самоуправления, балансодержателей.

Внесение в Перечень изменений, не предусматривающих исключения из Перечня имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества муниципального образования Шабалинский муниципальный район.

3.6. Рассмотрение уполномоченным органом предложений, поступивших от лиц, указанных в [пункте 3.5](#P98) настоящего Порядка, осуществляется в течение 15 календарных дней со дня их поступления. Предложения по включению в Перечень рассматриваются комиссией по использованию муниципального имущества муниципального образования Шабалинский муниципальный район.

По результатам рассмотрения указанных предложений в течение 10 календарных дней Уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

3.6.1. О включении сведений об имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с принятием соответствующего правового акта.

3.6.2. Об исключении сведений об имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня с принятием соответствующего правового акта.

3.6.3. Об отказе в учете предложений с направлением лицу, представившему предложение, мотивированного ответа о невозможности включения сведений об имуществе в Перечень.

3.7. Решение об отказе в учете предложения о включении имущества в Перечень принимается в следующих случаях:

3.7.1. Имущество не соответствует критериям, установленным [пунктом 3.3](#P85) настоящего Порядка.

3.7.2. В отношении имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, отсутствует согласие на включение имущества в Перечень со стороны одного или нескольких перечисленных лиц: балансодержателя, администрации Шабалинского района, уполномоченной на согласование сделок с имуществом балансодержателя.

3.7.3. Отсутствуют индивидуально определенные признаки движимого имущества, позволяющие заключить в отношении него договор аренды.

3.8. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе муниципального образования Шабалинский муниципальный район из Перечня, если в течение двух лет со дня включения сведений об указанном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов МСП или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП, не поступило:

- ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования имуществом, а также на право заключения договора аренды земельного участка от субъектов МСП;

- ни одного предложения (заявления) о предоставлении имущества, включая земельные участки, в том числе без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E8A7E57AF51C0F2F5C626D55151845F4E5F6EC8721729C0A4F14A9689E06AEFE6B83F508189063998BC865EF68d17CF) от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=E8A7E57AF51C0F2F5C626D55151845F4E5F4E08121799C0A4F14A9689E06AEFE6B83F508189063998BC865EF68d17CF) Российской Федерации.

3.9. Сведения о муниципальном имуществе муниципального образования Шабалинский муниципальный район подлежат исключению из Перечня в следующих случаях:

3.9.1. В отношении имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд муниципального образования Шабалинский муниципальный район. В решении об исключении имущества из Перечня при этом указываются направление использования имущества и реквизиты соответствующего решения.

3.9.2. Право собственности муниципального образования Шабалинский муниципальный район на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

3.9.3. Прекращение существования имущества в результате его гибели или уничтожения.

3.9.4. Имущество признано в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для использования в результате его физического или морального износа, аварийного состояния.

3.9.5. Имущество приобретено его арендатором в собственность в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E8A7E57AF51C0F2F5C626D55151845F4E5F7E18621729C0A4F14A9689E06AEFE6B83F508189063998BC865EF68d17CF) от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и в случаях, указанных в [подпунктах 6](consultantplus://offline/ref=E8A7E57AF51C0F2F5C626D55151845F4E5F4E08121799C0A4F14A9689E06AEFE7983AD011E9176CCDB9232E2681C0CA89B843DEDAEd57FF), [8](consultantplus://offline/ref=E8A7E57AF51C0F2F5C626D55151845F4E5F4E08121799C0A4F14A9689E06AEFE7983AD011E9376CCDB9232E2681C0CA89B843DEDAEd57FF) и [9 пункта 2 статьи 39.3](consultantplus://offline/ref=E8A7E57AF51C0F2F5C626D55151845F4E5F4E08121799C0A4F14A9689E06AEFE7983AD041F987D93DE8723BA671E12B79B9B21EFAC5Dd771F) Земельного кодекса Российской Федерации.

3.10. Уполномоченный орган исключает из Перечня имущество, характеристики которого изменились таким образом, что оно стало непригодным для использования по целевому назначению.

3.11. Уполномоченный орган уведомляет арендатора о намерении принять решение об исключении имущества из Перечня в срок не позднее трех рабочих дней с даты получения информации о наступлении одного из оснований, указанных в [пункте 3.9](#P112) настоящего порядка, за исключением [пункта 3.9.5](#P117).

4. Опубликование Перечня и предоставление сведений

о включенном в него имуществе

4.1. Уполномоченный орган:

4.1.1. Обеспечивает опубликование [Перечня](#P151) или изменений в Перечень в средствах массовой информации, определенных решением Шабалинской районной Думы от 03.08.2018 N 25/253 "Об учреждении периодического печатного издания и определении источников официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации органов местного самоуправления Шабалинского района Кировской области" в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

4.1.2. Осуществляет размещение [Перечня](#P151) на официальном сайте Уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (в том числе в форме открытых данных) в течение 3 рабочих дней со дня утверждения Перечня или изменений в Перечень по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

Приложение 1

к Порядку

формирования, ведения, ежегодного

дополнения и опубликования перечня

имущества муниципального образования

Шабалинский муниципальный район,

предназначенного для предоставления

во владение и (или) в пользование

субъектам малого и среднего

предпринимательства и организациям,

образующим инфраструктуру поддержки

субъектов малого и среднего

предпринимательства,

утвержденному

решением

Шабалинской районной Думы

Кировской области

от 23 августа 2019 г. N 38/367

ФОРМА ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ШАБАЛИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН,

ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВО ВЛАДЕНИЕ

И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ,

ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ

МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес (местоположение) объекта <1> | Вид объекта недвижимости;  тип движимого имущества <2> | Наименование объекта учета <3> | Сведения о недвижимом имуществе | | |
| Основная характеристика объекта недвижимости <4> | | |
| Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства) | Фактическое значение/проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства) | Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о недвижимом имуществе | | | | | Сведения о движимом имуществе | | | |
| Кадастровый номер <5> | | Техническое состояние объекта недвижимости <6> | Категория земель <7> | Вид разрешенного использования <8> |
| Номер | Тип (кадастровый, условный, устаревший) | Государственный регистрационный знак (при наличии) | Марка, модель | Год выпуска | Состав (принадлежности) имущества <9> |
| 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество | | | | | | |
| Для договоров аренды и безвозмездного пользования | | Наименование правообладателя <11> | Наличие ограниченного вещного права на имущество <12> | ИНН правообладателя <13> | Контактный номер телефона <14> | Адрес электронной почты <15> |
| Наличие права аренды или права безвозмездного пользования имуществом <10> | Дата окончания срока действия договора (при наличии) |
| 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |

--------------------------------

<1> Указывается адрес (местоположение) объекта (для недвижимого имущества адрес в соответствии с записью в Едином государственном реестре недвижимости, для движимого имущества - адресный ориентир, в том числе почтовый адрес, места его постоянного размещения, а при невозможности его указания - полный адрес места нахождения органа государственной власти либо органа местного самоуправления, осуществляющего полномочия собственника такого объекта).

<2> Для объектов недвижимого имущества указывается вид: земельный участок, здание, сооружение, помещение, единый недвижимый комплекс; для движимого имущества указывается тип: транспорт, оборудование, инвентарь, иное движимое имущество.

<3> Указывается индивидуальное наименование объекта недвижимости согласно сведениям о нем в Кадастре недвижимости при наличии такого наименования, а при его отсутствии - наименование объекта в реестре государственного (муниципального) имущества. Если имущество является помещением, указывается его номер в здании. При отсутствии индивидуального наименования указывается вид объекта недвижимости. Для движимого имущества указывается его наименование согласно сведениям реестра государственного (муниципального) имущества или технической документации.

<4> Основная характеристика, ее значение и единицы измерения объекта недвижимости указываются согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.

<5> Указывается кадастровый номер объекта недвижимости или его части, включаемой в перечень, при его отсутствии - условный номер или устаревший номер (при наличии).

<6> На основании документов, содержащих актуальные сведения о техническом состоянии объекта недвижимости, указывается одно из следующих значений: пригодно к эксплуатации; требует текущего ремонта; требует капитального ремонта (реконструкции, модернизации, иных видов работ для приведения в нормативное техническое состояние). В случае если имущество является объектом незавершенного строительства, указывается: объект незавершенного строительства.

<7>, <8> Для объекта недвижимости, включенного в перечень, указываются категория и вид разрешенного использования земельного участка, на котором расположен такой объект. Для движимого имущества данные строки не заполняются.

<9> Указывается краткое описание состава имущества, если оно является сложной вещью либо главной вещью, предоставляемой в аренду с другими вещами, предназначенными для ее обслуживания. В ином случае данная строчка не заполняется.

<10> Указывается "Да" или "Нет".

<11> Для имущества казны указывается наименование публично-правового образования, для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления, указывается наименование государственного (муниципального) унитарного предприятия, государственного (муниципального) учреждения, за которым закреплено это имущество.

<12> Для имущества казны указывается: "нет", для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления, указывается: "Право хозяйственного ведения" или "Право оперативного управления".

<13> ИНН указывается только для государственного (муниципального) унитарного предприятия, государственного (муниципального) учреждения.

<14>, <15> Указываются номер телефона и адрес электронной почты ответственного структурного подразделения или сотрудника правообладателя для взаимодействия с субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, по вопросам заключения договора аренды имущества.

Утверждены

решением

Шабалинской районной Думы

Кировской области

от 23 августа 2019 г. N 38/367

ВИДЫ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, КОТОРОЕ ИСПОЛЬЗУЕТСЯ

ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ШАБАЛИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН,

ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВО ВЛАДЕНИЕ

И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ

ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ

МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

1. Движимое имущество: оборудование, машины, механизмы, установки, инвентарь, инструменты, пригодные к эксплуатации по назначению с учетом их технического состояния, экономических характеристик и морального износа, срок службы которых превышает пять лет.

2. Объекты недвижимого имущества, подключенные к сетям инженерно-технического обеспечения и имеющие доступ к объектам транспортной инфраструктуры.

3. Имущество, переданное субъекту малого и среднего предпринимательства по договору аренды, срок действия которого составляет не менее пяти лет.

4. Земельные участки, в том числе из земель сельскохозяйственного назначения, размеры которых соответствуют предельным размерам, определенным в соответствии со [статьей 11.9](consultantplus://offline/ref=E8A7E57AF51C0F2F5C626D55151845F4E5F4E08121799C0A4F14A9689E06AEFE7983AD041C9576CCDB9232E2681C0CA89B843DEDAEd57FF) Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе предназначенные для реализации инвестиционных проектов в соответствии с законодательством Российской Федерации об инвестиционной деятельности, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, полномочия по предоставлению которых осуществляет муниципальное образование Шабалинский муниципальный район в соответствии с [п. 2 ст. 3.3](consultantplus://offline/ref=E8A7E57AF51C0F2F5C626D55151845F4E5F7E28221739C0A4F14A9689E06AEFE7983AD041D9476CCDB9232E2681C0CA89B843DEDAEd57FF) Федерального закона N 137-ФЗ от 25.10.2001 "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации".