**ПРОЕКТ**

**ГОСТОВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**ШАБАЛИНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТРЕТЬЕГО СЕЗОНА**

**РЕШЕНИЕ**

**От 2015 г. №**

**п. Гостовский**

**Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования**

**Гостовского сельского поселения Шабалинского муниципального района**

**Кировской области и внесения в них изменений**

В соответствии со статьёй 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Гостовское сельское поселение Шабалинского муниципального района Кировской области, сельская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования Гостовского сельского поселения Шабалинского муниципального района Кировской области (далее – местные нормативы). Прилагаются.

2. Администрации Гостовского сельского поселения Шабалинского муниципального района Кировской области:

2.1. Разместить утверждённые местные нормативы в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня принятия настоящего решения.

2.2. Направить в департамент строительства и архитектуры Кировской области уведомление о размещении утверждённых местных нормативов в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий 30 дней со дня принятия настоящего решения.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в сборнике нормативных

правовых актов органов местного самоуправления Гостовского сельского поселения Шабалинского района

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования

Глава Гостовского сельского поселения  Л.А.Сивкова

## Приложение № 1

## УТВЕРЖДЕНЫ

решением Гостовской сельской Думы Кировской области

от №

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**градостроительного проектирования Гостовского сельского поселения**

**Шабалинского муниципального района Кировской области**

**1. Область применения**

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования Гостовского сельского поселения Шабалинского района Кировской области (далее – местные нормативы) подготовлены в соответствии с требованиями статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 102 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» (далее – Закон области).

1.2. Местные нормативы устанавливают предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными статьей 102 Закона области, населения муниципального образования Гостовское сельское поселение Шабалинского муниципального района Кировской области и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Гостовское сельское поселение Шабалинского муниципального района Кировской области.

1.3. Местные нормативы включают в себя следующие разделы:

1.3.1. Правила и область применения расчетных показателей,

содержащихся в основной части нормативов градостроительного

проектирования.

1.3.2. Основная часть (расчетные показатели минимально допустимого

уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 4 статьи 29,2

Градостроительного кодекса Российской Федерации,

населения муниципального образования Гостовское сельское

поселение Шабалинского муниципального района Кировской области

и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной

доступности таких объектов для населения муниципального образования Гостовское сельское поселение Шабалинского

муниципального района Кировской области).

В основной части установлены расчетные показатели для объектов

местного значения муниципального района, поименованных в статье

102 Закона области.

1.3.3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся

в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.4. Установленные в местных нормативах показатели применяются

при подготовке проекта генерального плана муниципального образования Гостовское сельское поселение Шабалинского муниципального района Кировской области, а также внесению в него изменений

**2. Основная часть. Расчетные показатели нормативов градостроительного проектирования**

**2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 1.

таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект,  единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень доступности объектов |
|  | Остановки общественного транспорта в населенных пунктах | не нормируется | 500 метров |

**2.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов принимаются в соответствии с таблицей 2.

таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Учреждение, объект,  единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов |
| 1 | Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий, кв.метров общей площади на 1 тыс. человек | 80 | 500 метров |
| 2 | Спортивные залы общего  пользования, кв. метров площади пола | 540 | 1,5 км |
| 3 | Физкультурно-оздоровительная площадка, | ***5*** | ***1км*** |

Примечания: 1. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.

2. Доступность физкультурно-спортивных сооружений не должна превышать 30 минут.

3. Вместимость учреждений и организаций в области физической куль-

туры и спорта и размеры их земельных участков следует принимать в

соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2011 или

заданием на проектирование.

**2.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

таблица3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Учреждение, организация, единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов |
| **Объекты в области образования местного значения** | | | |
| 1 | Детские дошкольные организации,  мест на 1 тыс. жителей |  |  |
| сельское поселение | 47 мест | 2 км пешеходной и  10 км транспортной доступности\* |
| 2 | Общеобразовательные школы, мест на 1 тыс. жителей |  |  |
| сельское поселение | 98 мест | Для учащихся I ступени обучения – 2 км пешеходной и 10 км транспортной доступности;  для учащихся II - III ступеней – 4 км пешеходной и 10 км транспортной доступности\* |
| \* Для объектов указанных в пунктах 1 и 2 таблицы допускается в местных нормативах градостроительного проектирования, устанавливать расчетные показатели, превышающие установленные, при соответствующем обосновании, выполненном на основе социально-демографического состава, плотности населения, социально-экономических условий развития сельского поселения, при обеспечении подвозки детей до общеобразовательных организаций.  Примечания:  1. Пути подходов учащихся к общеобразовательным школам с начальными классами не должны пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне согласно требованиям примечания 2 таблицы 5 пункта 10.4 СП 42.13330.2011.  2. Вместимость учреждений и организаций в области социального обслуживания и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2011.  3. Размеры земельных участков учреждений и предприятий обслуживания, не указанных в [приложении Ж](file:///C:\Documents%20and%20Settings\1\Рабочий%20стол\МНГП%20%20Гостовского%20%20поселения.doc#Par2116) СП 42.13330.2011, следует принимать по заданию на проектирование.  4. Участки детских дошкольных организаций, не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам. | | | |

**2.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области здравоохранения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

таблица4

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Учреждение, организация, единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Объекты здравоохранения местного значения |  |  |
| 1 | Фельдшерско-акушерские пункты, объект  сельское поселение | 1 на 300 человек | Не нормируется |

Примечания:1. Фельдшерско-акушерский пункт следует размещать в сельских населенных пунктах с численностью населения 300 человек, отдаленных от других населенных пунктов водными и другими преградами.

2. В сельских населенных пунктах следует размещать 1 аптеку или аптечный пункт на сельское поселение. Аптечный пункт следует размещать в случае отсутствия аптеки на территории населенного пункта. В сельских населенных пунктах допускается размещать 1 аптечный пункт на несколько населенных пунктов при соответствующем обосновании.

**2.5. Минимальные расчетные показатели для объектов в области культуры и искусства местного значения и расчетные показатели максимального допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

Таблица 5

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект,  единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень доступности объектов | |
| **Объекты в области культуры и искусства местного значения** | | | | |
| 1 | Клубы,  мест на 1 тыс. жителей |  | |  |
|  | сельское поселение | 5 | | Не нормируется |

**2.6. Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях

и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 6.

Таблица 6

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект,  единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень доступности объектов |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **1** | **Территории общего пользования рекреационного назначения местного значения** |  |  |
|  | Размер населенного пункта: | суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв.м/человек |  |
| Сельский населенный пункт | 12 | *Не нормируется* |
| **2** | **Объекты ритуальных услуг местного значения** |  |  |
| 2.1 | Кладбище традиционного захоронения, на 1 тыс. человек | размер земельного участка 0,24 га | доступность не нормируется, удаленность в соответствии с санитарными правилами |
| 2.2 | Кладбище урновых захоронений после кремации, на 1 тыс. человек | размер земельного участка 0,02 га | доступность не нормируется, удаленность в соответствии с санитарными правилами |

Примечания: Для иных объектов местного значения, предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания, учреждений жилищно-коммунального хозяйства минимальные расчетные показатели могут устанавливаться в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2011 или заданием на проектирование таких объектов.

**3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования**

В местных нормативах установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения с учетом:

социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования Гостовское сельское поселение Шабалинский район Кировской области :

планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования: программа социально-экономического развития муниципального образования Шабалинский муниципальный

район на 2014-2016 годы утверждена решением Шабалинской районной Думы от 06.06.2014 № 33\322.

предложений заинтересованных лиц;

федерального законодательства, иных градостроительных показателей и норм;

региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области, утверждённых постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261;

схемы территориального планирования Шабалинского муниципального района Кировской области, утверждённой решением районной Думы от 17.08.2010 № 440.

Местные нормативы направлены на повышение благоприятных условий жизни населения муниципального образования Гостовское сельское поселение Шабалинского муниципального района Кировской области, устойчивое развитие его территорий.

Минимальные расчетные показатели, содержащиеся в основной части обеспечения объектами социального и иного назначения в области обеспечения учреждениями и предприятиями обслуживания, действуют в отношении объектов, размещаемых на застроенных и подлежащей застройке территориях общественно-деловых, жилых, ландшафтно- рекреационных зон.

Обоснование установленных в части 2 настоящих местных нормативах расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и расчетные показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов.

В области транспорта:

Дальность пешеходных подходов до остановок общественного пассажирского транспорта не должна превышать от мест проживания:

- в многоквартирной застройке - 500 м,

- в индивидуальной усадебной - 800 м;

от объектов массового посещения (торговых центров, универмагов,

гостиниц, поликлиник и прочих) - 250 м;

от проходных предприятий производственных и коммунальных объектов -

400м;

от главного входа объектов массового отдыха и спорта - не более 800

м.

В условиях сложного рельефа указанные расстояния следует

уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа

В области физической культуры и спорта:

Таблица7

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Учреждение, объект единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов |
| 1 | Помещения для физкльтурно-оздоровительных занятий, кв.м. общей площади на 1 тыс. чел.  Сельское поселение | 80 | 500метров |
| 2 | Спортивные залы общего пользования кв.м. площади пола на 1 тыс. чел. | 70 | 1.5 км. |

Иные объекты:

Для иных объектов местного значения, предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания, учреждений жилищно-коммунального хозяйства минимальные расчетные показатели могут устанавливаться в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2011 или заданием на проектирование таких объектов.